



ПЕРВЫЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ПРАГМАТИК
КЛАССА**
ВЛАДИВОСТОКЕ



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

An architectural rendering of a modern residential complex courtyard. On the left is a tall apartment building with a glass facade and balconies. The courtyard features a large wooden playground, a cafe area with tables and chairs, and a green roof structure. People are shown walking and sitting in the courtyard. The sky is blue with light clouds.

**Окончание строительства
в IV-м квартале 2023 года.**

**Количество квартир
в каждой башне 311 шт.**



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Дом в современном мире – это не только место, где можно провести время с близкими и самим собой. Он наполнен множеством функций, сервисов и возможностей, и становится универсальным пространством для приобретения жизненного опыта, соответствующего нашим ценностям.



ГЕН. ПЛАН

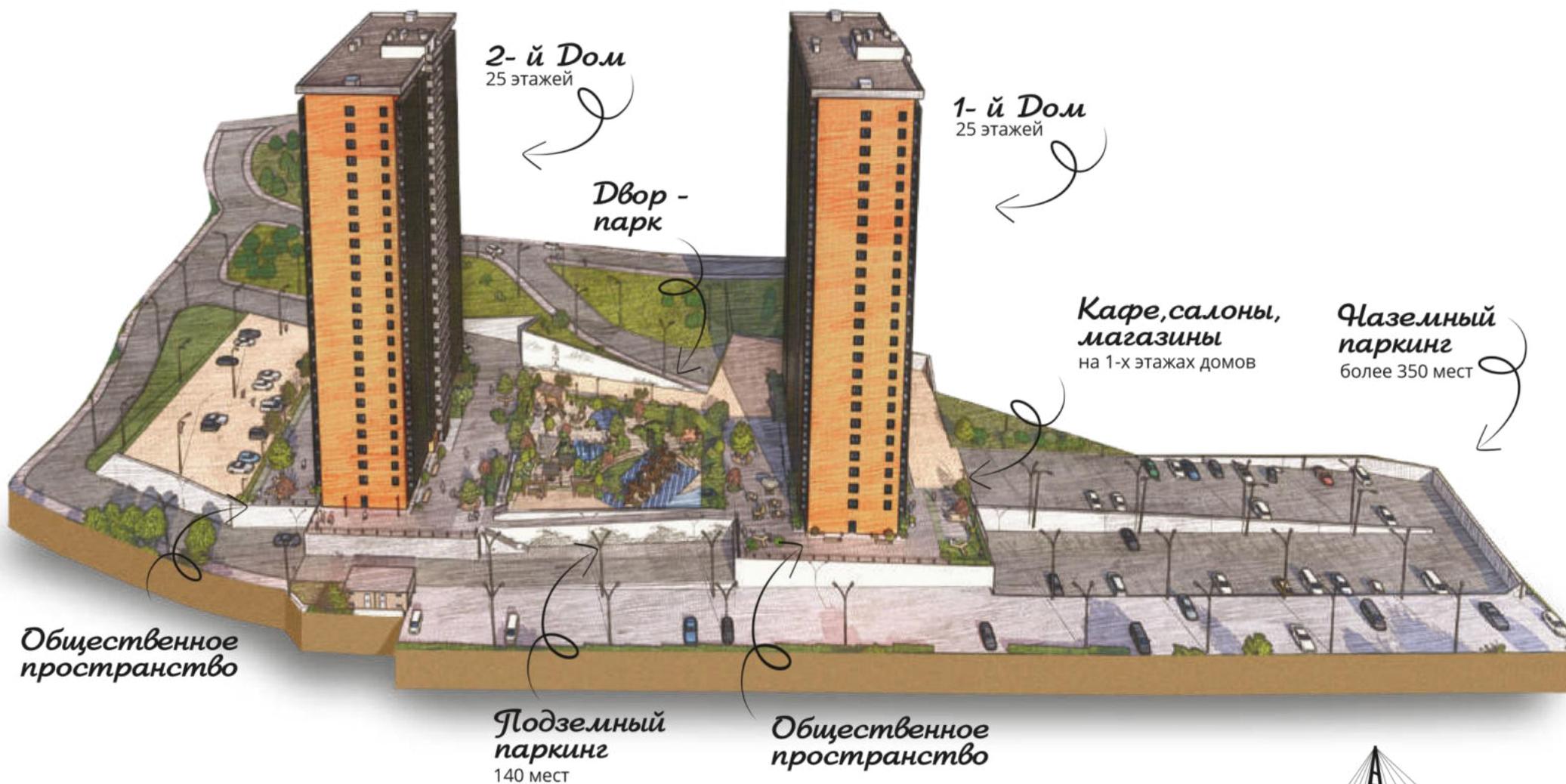
ЭТА ТЕРРИТОРИЯ ЗОВЁТСЯ "АКВАТОРИЯ"



У жилого комплекса будет одна из самых больших придомовых территорий во Владивостоке!

2 ГЕКТАРА!

≈ как 3 футбольных поля международных матчей.



КОНЦЕПЦИЯ

ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА “АКВАТОРИЯ”

ПРАГМАТИК КЛАСС от СЗ «АКВАТОРИЯ» - это выгодная стоимость квартир при сохранении высоких требований к качеству.

Установив цены на квартиры на уровне класса «эконом», мы готовы предложить самые вкусные «Плюшки» от класса «Бизнес»:

1 СВОБОДНЫЕ
ПЛАНИРОВКИ
КВАРТИР

2 СИСТЕМА
«УМНЫЙ ДОМ»

3 ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

4 ДВОР - ПАРК БЕЗ МАШИН
С ВИДОМ НА МОРЕ

5 СИСТЕМА
АНТИОБЛЕДЕНЕНИЯ
на подъёмах и спусках

6 ДИЗАЙНЕРСКАЯ
ПОДСВЕТКА
фасада и пешеходных зон

7 УЮТНОЕ
ЛОББИ

8 СИСТЕМА
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ
на этажах и во дворе

Èç êâàðòèð áóääò
êðàñèâúé âèä!

25 БУДУЩЕЙ

СЧАСТЛИВОЙЖИЗНИ



ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

Строим современные, крепкие дома. В основе монолитно - каркасная технология с утепленным вентилируемым фасадом.

ИЗ ЧЕГО СТРОИМ ДОМА ЖК «АКВАТОРИЯ»?

В работе мы используем только новейшее оборудование, качественные и экологически чистые материалы, руководствуясь при этом современными архитектурными и инженерными решениями.



несущие элементы -
железобетонный каркас



заполнение стен
красным
кирпичом



утепление стен
негорючим
природным
материалом



алюминиевая
витражная система,
энергоэффективное
остекление



навесной
вентилируемый
фасад

Подробнее о технологии строительства **СТРОИМ С** читайте на сайте: акватория-жк.рф **ЛЮБОВЬЮ**

ТЕПЛО СВЕТЛО УЮТНО

БЕЗОПАСНОСТЬ

Основа здания, или его скелет – бетон, который образует каркас повышенной прочности.

Бесшовная монолитная конструкция защитит квартиру от шума, влаги и сильных ветров.

МИКРОКЛИМАТ

Стены из красного керамического кирпича не задерживают влагу и пропускают воздух.

Даже в самые холодные зимы дома будет тепло, а летом прохладно.

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Тонированные панорамные окна в пол пропустят в квартиру максимальное количество света.

Àæíáé âñããî
ïãîãà â äïã!



СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ

ДВОР - ПАРК

с видом на море

Сердце жилого комплекса «Акватория»
- двор - парк с видом на море.

Место притяжения и общения соседей.

Пространство, где можно ощутить
особую близость с природой: уютные
беседки, тихие променады и особый
морской микроклимат.

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ДВОРА

ДВОР БУДЕТ БОЛЬШОЙ И ИНТЕРЕСНЫЙ



ìàì, îæîî
àùå 5 ìèíò?!

ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

ДЛЯ ВЕСЕЛЫХ ИГР СО СВЕРСТНИКАМИ.

В наших дворах не будет посторонних людей и автомобилей. Контроль доступа гарантирует спокойствие и уверенность в безопасности детей.

Двор-парк без машин предоставляет большой игровой потенциал, широкий выбор игровых сценариев, а также множество возможностей для развития интеллекта и воображения.



ЗОНА ВОРКАУТ

Современные многофункциональные спортивные площадки для физических нагрузок на свежем воздухе.



А главное, не надо никуда ехать,
это всё во дворе Вашего дома!





ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

В которых будет комфортно отдыхать, работать и общаться.

ИНФРАСТРУКТУРА ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА



Детские сады
и школы



Кафе и
рестораны



Фитнес
центры



Продовольственные
магазины



Медицинские
центры и
больницы



Аптеки



Торговые центры
и супермаркеты



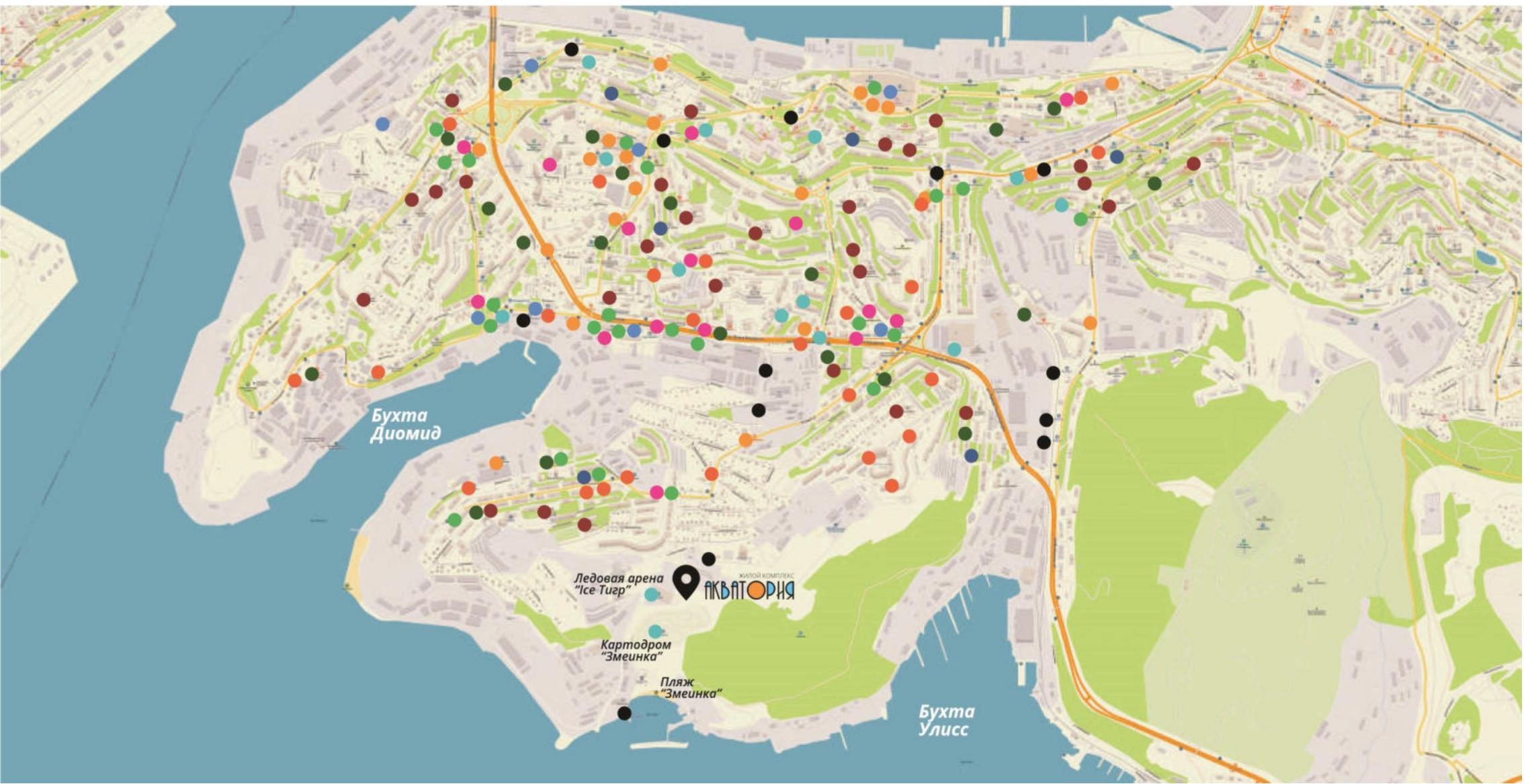
Парикмахерские
и салоны красоты



Почтовые
отделения



АЗС



5 МИНУТ -
пляж "Змеинка"

**ОТДОХНУТЬ
ОТ СУЕТЫ**



40 СЕКУНД -
ледовая арена "ICE Тигр"

**СХОДИТЬ
К СЫНУ НА
ИГРУ**



2 МИНУТЫ -
картодром "Змеинка"

**ПОГОНЯТЬ
С ДРУЗЬЯМИ**



КВАРТИРОГРАФИЯ

В ЖК «АКВАТОРИЯ» ВСЕ КВАРТИРЫ СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ.

Целостная ассортиментная система, позволяющая
выбрать максимально точный вариант, отражающий
Вашу индивидуальность

ВОПЛОЩАЙТЕ САМЫЕ СМЕЛЫЕ ИДЕИ В РЕМОНТЕ.

НЕ ОГРАНИЧИВАЯСЬ, ПРИ ЭТОМ, ПРОСТРАНСТВОМ,
КОТОРОЕ ЗА ВАС, РАСПЛАНИРОВАЛ ЗАСТРОЙЩИК.



СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



Делите пространство, как душе угодно! Тип Вашей
Выбирайте площадь и решайте сами подскажет
будет в квартире. площадь

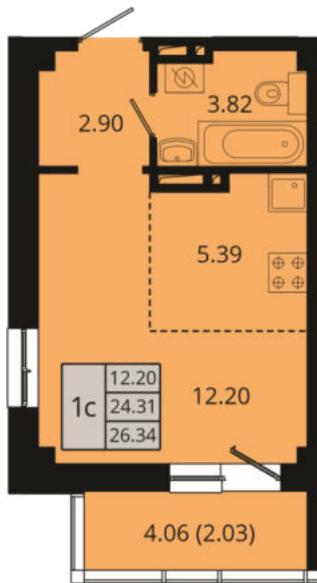


семьи
нужную сколько комнат



КВАРТИРЫ - СТУДИИ

от 23,51 кв.м до 26,34 кв.м



свободная планировка



возможный вариант



**Лоджия с
панорамным
остеклением!**

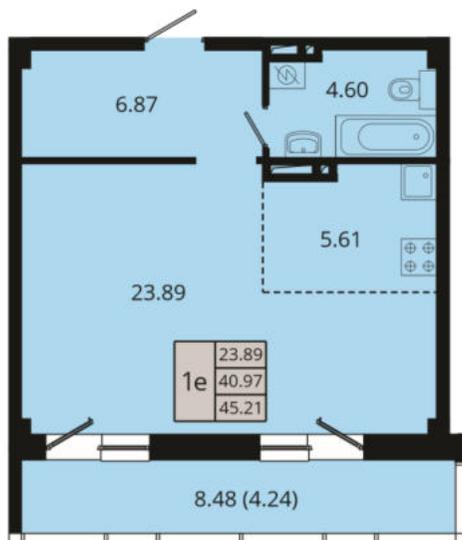
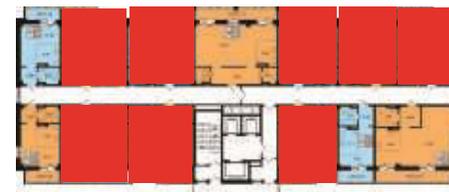
Real Estate
Ad!



ПОДОБРАТЬ акватория-жк.рф КВАРТИРУ НА САЙТЕ

1 КОМНАТНЫЕ

от 33,34 кв.м до 45,21 кв.м



свободная планировка



	23.89
1e	40.97
	45.21

возможный вариант



**Панорамная лоджия
из кухни и комнаты!**

Что
лучше!
Да!



ПОДОБРАТЬ акватория-жк.рф КВАРТИРУ НА САЙТЕ



ПОДОБРАТЬ акватория-жк.рф КВАРТИРУ НА САЙТЕ

2 КОМНАТНЫЕ

от 45,21 кв.м
до 57,00 кв.м



свободная планировка

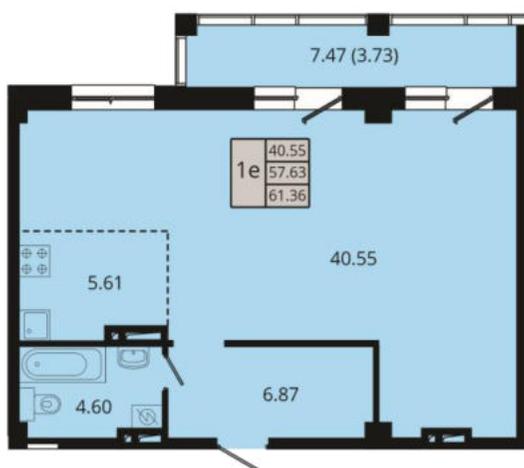


возможный вариант



3 КОМНАТНЫЕ

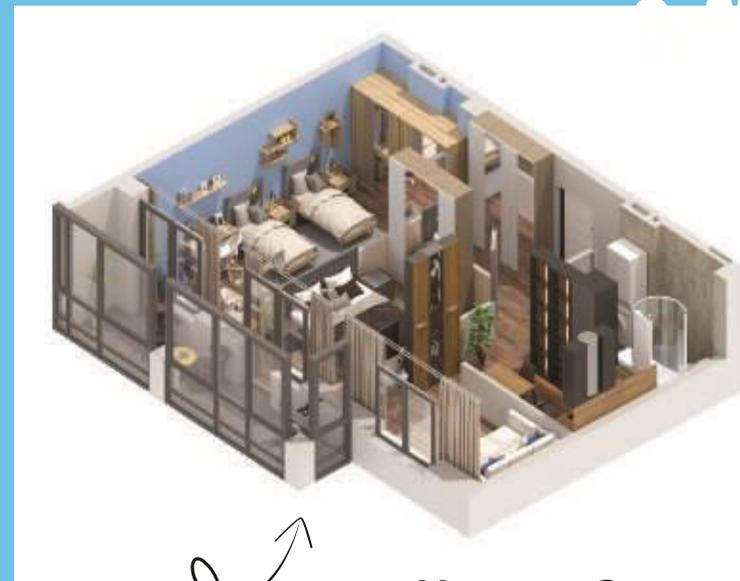
61,36 кв.м



свободная планировка



возможный вариант



*Вот
уот Да!*

**Целых 2 лоджии
с панорамным
остеклением!**



ПОДОБРАТЬ акватория-жк.рф КВАРТИРУ НА САЙТЕ

ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

Ваша квартира для счастливых событий в семье!



1e	23.89
	40.97
	45.21



1e	23.89
	40.97
	45.21

вариант перепланировки однокомнатной в двухкомнатную
в основе квартира 45.21 кв.м.



ПОДОБРАТЬ КВАРТИРУ
НА САЙТЕ

акватория-жк.рф



СТРОИМ С
ЗАБОТОЙ

ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В МОРЕ

25 ЭТАЖЕЙ



*Впечатляющие панорамные виды на
ПРОЛИВ БОСФОР ВОСТОЧНЫЙ, МОСТ
РУССКИЙ и ночной ВЛАДИВОСТОК.
Поражают и восхищают бескрайней
красотой.*

НАЗЕМНЫЙ И ГОСТЕВОЙ



Паркинг

МЕСТА ХВАТИТ ВСЕМ!

140 МЕСТ

ПОДЗЕМНЫЙ

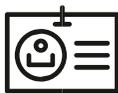
от 13,25 до 26 кв.м



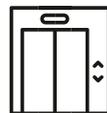
система
пожаротушения



датчик
загазованности



индивидуальная
карта доступа



лифт с вашего
этажа



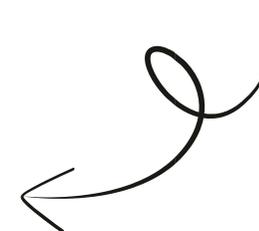
тепло зимой
прохладно летом

У ЖК «Акватория» будет одна из самых больших придомовых территорий в городе.

Для жильцов и гостей жилого комплекса!

Планируется более **350 БЕСПЛАТНЫХ МЕСТ.**

Успейте
записаться!



ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА



полусухая
стяжка
пола

частичная
электроразводка

входная
строительная
дверь

установка
радиаторов
отопления

установка приборов
учета воды и
электроэнергии



ОТДЕЛКА WHITE BOX



полусухая
стяжка
пола



полная разводка
электрики
с установкой
выключателей и розеток



штукатурка
на стенах



установка
радиаторов
отопления



установка
приборов учета
воды и электро -
энергии



металлическая
входная
дверь

КУПИТЬ ЛЕГКО!

Купить квартиру в жилом комплексе «Акватория» можно любым удобным Вам способом.

За наличный или безналичный расчет, оформив рассрочку от застройщика, с использованием материнского капитала или ипотеки.



ВРЕМЯ ПОКУПАТЬ



Дальневосточная ипотека от 0,1%.
Тот случай, когда точно нужно!

ЭКОНОМИТЬ ПРИЯТНО



На начальном этапе строительства
квартиры стоят дешевле. И есть
из чего выбрать.

БУДЬТЕ УВЕРЕННЫ



Сделки оформляем по ДДУ (ФЗ 214)
с использованием эскроу счетов.
Это гарантирует сохранность
Ваших денег.



О КОМПАНИИ

Специализированный Застройщик «Акватория» и ООО «Хоттей» работающие над проектом ЖК «Акватория» входят в одну группу компаний, которая на протяжении многих лет (с 2010 года) работает в сфере строительства жилых домов и осуществляет весь комплекс работ по строительству жилых зданий и сооружений.

В штате компании работают исключительно квалифицированные и опытные специалисты. Мы всегда в курсе новых технологий и методов в строительстве и ремонте.

Если кто-то придумал, как сделать лучше — значит мы уже так делаем.



ЖДЕМ ВАС В ГОСТИ!

Приглашаем посетить наш уютный офис продаж.

Приветливые менеджеры с радостью ответят на вопросы о ЖК «Акватория».

В мельчайших подробностях расскажут о жилом комплексе и выгодных преимуществах.

С радостью помогут подобрать подходящую именно Вам квартиру или коммерческое помещение.

При необходимости дополнительно расскажут о приобретении квартиры в ЖК «Акватория» в ипотеку и направят всю необходимую информацию на электронную почту.

An architectural rendering of a modern residential complex. Two tall, slender towers with a reddish-brown facade and dark window frames stand prominently. The towers feature a mix of glass and solid panels. Between them is a landscaped courtyard with a playground, trees, and a paved area. In the background, a cityscape is visible under a blue sky with light clouds. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

**Окончание строительства
в IV-м квартале 2023 года.**

**Количество квартир
в каждой башне 311 шт.**



ОФИС ПРОДАЖ:

**г. Владивосток,
Ул Сельская, 5а
офис 506, 3 этаж**

+7(423) 290-11-15

+7(423)



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

СДЕЛАНО В
CL MEDIA